

OGGETTO: *Accordo Quadro Lavori relativo a interventi urgenti e di manutenzione ordinaria nei fabbricati ed immobili di proprietà del Consorzio per le Autostrade Siciliane lungo la tratta autostradale A18 "ME-CT" e "SR-Gela" - ACCORDO QUADRO*

Presa d'atto del verbale di gara e aggiudicazione

CIG: 8775634A43

DECRETO DIRIGENZIALE N. 527/DATE 10 SET. 2021

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA DI ESERCIZIO

PREMESSO:

- che il Consorzio per le Autostrade Siciliane è proprietario di immobili ubicati lungo la tratta autostradale A18 "ME-CT" e "SR- Gela", che necessitano di frequenti interventi di manutenzione ordinaria e, all'occorrenza, di interventi manutentivi urgenti;
- che il Consorzio per le Autostrade Siciliane, per far fronte alle suddette necessità, intende stipulare con Operatori Economici un Accordo Quadro finalizzato alla realizzazione degli interventi manutentivi di volta in volta necessari, nell'arco di dodici mesi a decorrere dalla sottoscrizione dell'Accordo medesimo, negli immobili ubicati lungo la tratta autostradale A18 "ME-CT" e "SR-Gela";
- che, con provvedimento n.554/DG del 21/05/2021, sono stati nominati:
 - l'ing. Maurizio Argento Responsabile Unico del Procedimento, nonché progettista e direttore dei lavori;
 - il Geom. Francesco Giardina, collaboratore alla progettazione e alla direzione lavori, in qualità di Direttore Operativo;
 - il Per. Ind. Lodovico Parisio Supporto di RUP;
- che con Decreto Dirigenziale n. 457/DATE del 29/07/2021 è stato approvato il progetto per l'importo complessivo di € 250.000,00, di cui € 185.500,00 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 10.500,00 ed € 64.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con il medesimo decreto è stata effettuata prenotazione d'impegno della somma pari ad € 250.000,00 sul capitolo 49 (manutenzione fabbricati) del redigendo bilancio pluriennale 2021/2023 esercizi 2021-2022 (prenotazione d'impegno n. 65/2021 del 03/08/2021);
- che è stato, altresì, decretato di procedere all'affidamento secondo la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lett. "b" della Legge 120 del 11/09/2020, che prevede la possibilità di procedere all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, su piattaforma e-procurement mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque



operatori economici e aggiudicata ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.lgs. n. 50/2016, tramite criterio del minor prezzo da determinarsi sull'importo a base d'asta;

RILEVATO che la Commissione di gara, in seguito all'espletamento delle attività alla stessa demandate, con verbale di gara di seduta pubblica del 01/09/2021, ha proposto l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per gli *interventi urgenti e di manutenzione ordinaria nei fabbricati ed immobili di proprietà del Consorzio per le Autostrade Siciliane lungo la tratta autostradale A18 "ME-CT" e "SR-Gela"* all'Impresa LA SALA LUIGI, con sede in via Decano Di Vincenti n. 32/A - 90032 - Bisacchino (PA) – P.IVA 02598040828 – PEC luigi.lasala@archiworldpec.it, che ha offerto il ribasso del 10,276%, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI:

A1) Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 175.000,00
A2) Ribasso d'asta del 10,276%	€ 17.983,00
A3) Lavori a misura a seguito di ribasso	€ 157.017,00
A4) Oneri aggiuntivi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.500,00
A5) <u>Sommano i lavori al netto, comprensivi degli oneri</u>	€ 167.517,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Spese di cui agli articoli 24, comma 4, e 23, comma 11-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente

Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale dipendente ai sensi dell'art. 113 del Codice degli Appalti di cui al D. Lgs. N.50/2016 pari al

B1.1) 2%	€ 3.710,00
B1.2) Redazione PSC	€ 2.381,29
B1.3) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (ai sensi del D.M. 17 giugno 2016)	€ 5.953,21
B1.4) Oneri contributivi (4%) su B1.2 e B1.3	€ 333,38
B1.5) I.V.A. (22%) su B1.2, B1.3 e B1.4	€ 1.906,93
B2) Contributo ANAC	€ 225,00
B3) I.V.A. (22%) su A5	€ 36.853,74
B4) Imprevisti (< 5% su (A1+A4))	€ 9.180,19
<u>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</u>	€ 60.543,74

IMPORTO TOTALE € 228.060,74



CONSORZIO PER LE

AUTOSTRAD E SICILIANE

DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lett. "b" del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020, che prevede la possibilità di procedere all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- il verbale di gara del 01 settembre 2021;
- il quadro economico di progetto;

RITENUTO dover procedere all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per gli *interventi urgenti e di manutenzione ordinaria nei fabbricati ed immobili di proprietà del Consorzio per le Autostrade Siciliane lungo la tratta autostradale A18 "ME-CT" e "SR-Gela"*;

CONSIDERATO:

- che sono state avviate le verifiche dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, una volta definite le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 10/2000 e ss.mm.ii. ed, in particolare, l'art. 2 che attribuisce al Dirigente le competenze in ordine agli atti di programmazione e di spesa, nonché all'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno;

CONSIDERATO che i suddetti provvedimenti dirigenziali, aventi rilevanza esterna, assumono la forma di decreto;

VISTI:

- l'art. 43 del D.Lgs. n. 118/2001 e ss.mm.ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- la nota prot. n. 45448 del 01/09/2021 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, che autorizza il Consorzio alla prosecuzione della gestione provvisoria fino al 31/10/2021;

CONSIDERATO che la spesa derivante dal presente provvedimento è indifferibile e urgente e la mancata effettuazione dei lavori comporterebbe danno patrimoniale grave e certo all'Ente;

Per le motivazioni in narrativa indicate, il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio in pregio ai propri compiti

DECRETA

Art. 1) DI PRENDERE ATTO delle motivazioni indicate in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

Art. 2) DI PRENDERE ATTO e approvare il verbale di gara del 01/09/2021 per l'appalto dell'Accordo Quadro per gli *interventi urgenti e di manutenzione ordinaria nei fabbricati ed immobili di proprietà del Consorzio per le Autostrade Siciliane lungo la tratta autostradale A18 "ME-CT" e "SR-Gela"* e di aggiudicare l'appalto all'Impresa LA SALA LUIGI, con sede in via Decano Di Vincenti n. 32/A - 90032 - Bisacchino (PA) - P.IVA 02598040828 - PEC luigi.lasala@archiworldpec.it, che ha offerto il ribasso del 10,276%

Art. 3) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione sarà efficace ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 dopo che la verifica dei requisiti prescritti dalle vigenti norme e dagli atti di gara in capo all'Impresa LA SALA LUIGI avrà dato esito positivo;

Art. 4) DI DARE ATTO che a seguito dell'offerta formulata dal sopra citato operatore economico, il quadro tecnico economico post-gara è stato quantificato come in premessa;

Art. 5) DI TRASFORMARE l'impegno provvisorio n. 65/2001, giusta D.D. n. 457/DATE del 29/07/2021, in impegno definitivo da imputare sul cap. 49 denominato "manutenzione fabbricati" del redigendo bilancio pluriennale 2021-2023 esercizi 2021-2022, per l'importo complessivo di € 228.060,74;

Art. 6) DI DARE ATTO che presuntivamente la liquidazione delle somme avverrà entro il 2021/2022 così suddiviso: € 50.000,00 nel corso dell'E.F. 2021 ed € 178.060,74 nel corso dell'E.F. 2022;

Art. 7) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Presidente del CD, all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria, all'Ufficio Gestione Gare d'Appalto, all'Ufficio Contratti – Ufficiale Rogante.

Il presente provvedimento deve essere pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maurizio Argento



Il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio

Ing. Dario Costantino



Visto:

Il Direttore Generale

Ing. Salvatore Minaldi

